

Протокол №124  
Общего собрания НСТ «Ветеран» от 29.05.2021

Начало собрания: 12 часов 08 минут  
Заккрытие собрания 14 часов 10 минут

Общее количество членов НСТ «Ветеран» - 362, присутствовали на собрании согласно листу регистрации - 112 человек общества, что составляет 30,9 %  
Собрание вел председатель НСТ «Ветеран» Шевцов А.А.

**Повестка дня**

**По первому вопросу** выступил председатель правления НСТ «Ветеран» Шевцов АА с отчетом о проделанной работе за 2020 год.

Была произведена реконструкция электросетей, проведено 1500 метров провода СИП и установлено 20 железобетонных опор, был произведен спил 9 аварийных деревьев в районе участков №№50,52,60,62 и вдоль высоковольтной линии. В зимний период была проведена работа с должниками в виде телефонных уведомлений, что снизило общую сумму задолженности 1050 тысяч рублей до 726 тыс. рублей. Так же решен вопрос по уборке баржи по заявлению в речпорт и сибметаллолом.

**По второму вопросу** выступила председатель ревизионной комиссии Китова Л.Н. с отчетом ревизионной комиссии.

Китова Л.Н. напомнила, что 1 сентября 2019 года уволился Гулов С.П. До выборов председателя Шевцова А.А. работу исполняло правление. О чём говорится в протоколе №123. Так же Китова Л.Н. пояснила, что Шевцов А.А. не является членом НСТ «Ветеран» так как собственник супруга, что является нарушением ФЗ 217 и Устава. Председатель Шевцов А.А. опроверг эту информацию предоставив правоустанавливающие документы.

Для проведения ревизии, были предоставлены все бухгалтерские документы, приказы, протоколы, журнал с протоколами заседаний. Далее последовал подробный отчет о проделанной ревизии, акт прилагается. Так же были озвучены факты о незаконном списании долга с участка №81 Скрипняк Г.В. в сумме 28 140 рублей и участок №234 Куруленко А.А. в сумме 400 рублей. Голосование по этому вопросу не проводилось.

Также были замечания к работе правления с должниками по членским взносам. От Китовой Л.Н. поступило предложение отключать должников от электроэнергии. Что является нарушением ФЗ 217. На вопросы Стукалиной К.П. кто был исполняющим обязанностей председателя НСТ «Ветеран» на время отсутствия председателя с августа 2019 г. по сентябрь 2020 г? Китова Л.Н. пояснила, что должности такой нет, но обязанности исполняла Стареньких О.Н. На возражение что есть документы заверенные на Стареньких О.Н., как исполняющего обязанности председателя, Китова Л.Н. заверила, это незаконно, и подписи не действительны, а также, что Стареньких О.Н. не получала заработную плату за должность председателя, а только по ставке секретаря. А также штраф 50 000 по заявлению Зарубина И.М. ответственность Гулова С.П.

Китова Л.Н. подтвердила, что плата за электроэнергию была 2,50 рублей. Работу ревизионной комиссии приняли на голосование большинство — «ЗА» против — 3.

**Третий и четырнадцатый вопрос на собрании не выносился.**

**По четвертому вопросу** председатель Шевцов А.А. предложил провести выборы ревизионной комиссии на предстоящий год. Бакулин поправил предложение, пояснив, что нужны до выборы в ревизионную комиссию. Выдвинулись 2 кандидата участок №154 Гилевич А, участок №132 Стукалина К.П. большинство голосов проголосовало - «ЗА».

Председатель правления Шевцов А.А. вынес на голосование вопрос о перевыборе председателя правления. Вопрос отклонили, кандидатов не было.

**По пятому вопросу** председатель Шевцов А.А. озвучил предложения по выборам правления, так как не хватает людей. Китова Л.Н. поправила предложением сказав, что нужны довыборы. Выдвинуты кандидатуры участок №154 Камаева и участок №169 Гоголев С.П. большинство — «ЗА». Камаева и Гоголев СП предложили Зарубина И.М. участок №163. Проголосовало — «ЗА» - 27 человек, «ПРОТИВ» - 32 человека. Голосовали не члены НСТ. Председатель предложил Шевцову Е.Ю. - отклонили предложение.

**По шестом и двенадцатому вопросу** Бакулин предложил вернуться к смете. Шевцов А. А. озвучил предложение членские взносы поднять до 6000 рублей на уровень инфляции (5,9%) Гилевич А. предложил до изменения ситуации с должниками, оставить на прежнем уровне.

Китова Л.Н. озвучила, что у них с председателем возникли разногласия по поводу должности делопроизводителя, т.к. у нас есть Стареньких О.Н. в правлении. И из правления она не исключена, она секретарь, пишет протоколы и занимается делопроизводством.

На вопрос был ли проведен аудит электросетей. Председатель Шевцов А.А. ответил нет.

Фигуренко напомнил, что Гулов С.П. из-за упавшей антенны на его провода, намотанную электроэнергию переложил на общество, подняв тариф до 2,5 рублей. Фигуренко предложил тех, кто разбирается в вопросах электроснабжения, для решения проблем с неплательщиками. Вышел Стукалин Д.С. объяснил, что нужно провести анализ проблемы низкого напряжения, после изучения протокола испытания трансформатора, подтвердил, что первый трансформатор не пригоден для использования, второй под вопросом, также пояснил, что нужен список аварийный столбов, заметил, что установленные столбы стоят криво и не пронумерованы, что усложняет их учет и отличие от столбов других НСТ Предложил провести аудит сетей, объяснил, что нужно созваниваться с органами занимающиеся этой работой. Со своим предложением выступил бывший электрик Пугачёв В.П. озвучил, что на сегодняшний день на нашу линию подключено слишком много подстанций, и из положенного 10 кВт до нас доходит только 8,4 кВт. Если не принять меры ситуация будет ухудшаться. Но по соседству есть линия с хорошим питанием это карьер «Катковский». Стоит обсудить с городскими сетями о замене наших 10 кВт трансформаторов на их 6 кВт и протянуть линию от карьера, это около 3 км. Китова Л.Н. предложила создать комиссию по электроснабжению. Пугачёв В.П. пояснил, что для масштабных работ, нужно разрешение энергоснабжающей организации. Фигуренко предложил для начала написать им письмо и получить от них тех. условия. Бакулин предложил проголосовать за комиссию по электроснабжению в составе: участок №132 Стукалин Д.С. участок №293 Пугачев В.П., участок №163 Зарубин И.М., участок №274 Столбова Н.Т. Проголосовало «ЗА» - единогласно.

Слово взял Зарубин И.М. пояснил, что с низким напряжением решить срочно и предложил до глобальных работ укоротить каждую линию наших подстанции на 30% и поставить дополнительно 100 кВт трансформаторы. Председатель задал вопрос по утверждению сметы. Проголосовало — «ПРОТИВ» - единогласно.

Китова Л.Н. заверила всех, делопроизводитель в правлении не нужен, а также объяснила не утвержденную смету. На вопрос членов НСТ почему председатель распорядился деньгами Шевцов А.А. ответил, что нужно было выполнять работы.

**По седьмому вопросу** Китова Л.Н. озвучила, что премирование правление за 2020 г. было не законным. Вопрос на голосование не выносился.

**По восьмому вопросу** председатель Шевцов А. А. вынес вопрос на голосование об очистке дороги в зимний период. По нормам пожарной безопасности все проезды и проулки

должны быть очищены. Бакулин предложил дачникам, проживающим на территории НСТ зимой, чистит дорогу за свой счёт. Вопрос не решён.

**По девятому вопросу** председатель Шевцов А.А. вынес на голосование вопрос по установке вышки сотовой связи «Билайн». Большинство проголосовало — «ПРОТИВ».

**По десятому вопросу** председатель Шевцов А. А. вынес вопрос о зачете в счет членских взносов 45000 руб. за прочистку дороги Зарубиным и 9 членами НСТ. Большинство голосов «ЗА».

**По одиннадцатому вопросу** об установке терминала в правление для безналичной оплаты, большинство голосов — «ПРОТИВ»,

**По тринадцатому вопросу** Гилевич А. предложил обсудить с председателем НСТ «Электрона» установку второго контейнера от их НСТ, который будет оплачивать «Электрон». Вопрос вынесен на голосование, проголосовало — «ЗА» - единогласно. По вопросу утилизации крупногабаритного мусора, решение не принято. На вопрос о новом месте контейнера. Проголосовали большинство «за» оставить прежнее место.

Бакулин предложил обязать собственников участков, к чьей территории прилегают кустарники и лесополосы содержать в надлежащем виде эти участки и в случае неисполнения накладывать штраф. Не голосовали.

Бакулин предложил, отключать должников от электроэнергии. За повторное подключение, накладывать штраф в размере 2000 руб. Проголосовали — «ЗА» - единогласно.

Председатель озвучил, что до 30 июля 2021 года необходимо заменить дисковые счетчики электроэнергии. При несоблюдении требования будет отключена электроэнергия. Аверкиной было предложено ввести штраф 2500 руб. Китова Л.Н. уточнила, что это незаконно.

**По пятнадцатому вопросу** Китова Л.Н. предложила отключить 12 членов НСТ «Электрон» которые запитаны от наши электросети. Большинство проголосовало — «Против».

Был поднят вопрос о закрытии главных ворот. Сторож пояснил, что через наше НСТ дорога проходит ещё в три общества, поэтому другие общества ломают замок на наших воротах.

Бакулин предложил вопрос по отсыпке дороги. Создать комиссию из двух-трех человек для контроля сложных участках дорог. Были выбраны Зарубин И.М. и Фигуренко А.. Проголосовало большинство — «ЗА».

**По шестнадцатому вопросу** председатель Шевцов А.А. предложил выбрать старших по секторам, выборы не проводились.

Собрание окончено. Нет кворума. Собрание считать не состоявшимся. Принято решение о проведении заочной формы голосования по вопросам данного собрания, для набора кворума.

Председатель НСТ «Ветеран»



А.А. Шевцов